

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LONG HỒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 51/TB-CCTHADS

Long Hồ, ngày 22 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 4)

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 33/2008/QĐST-DSST ngày 13 tháng 5 năm 2008 của
Tòa án nhân dân huyện Long Hồ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 72/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm
2010 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Hồ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 12/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm
2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 15 tháng 5 năm 2024 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần dịch vụ thẩm định
HTH - chi nhánh tại Vĩnh Long;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: 110/24/HĐĐG-MK-VL ngày
06/8/2024 và Thông báo về việc đấu giá tài sản số 1558/24/TB-MK-VL ngày 07/10/2024
của Công Ty Đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Vĩnh Long;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người phải thi hành án: Bà Bùi Thu Hồng – sinh 1963

Địa chỉ: ấp Phước Định 1, xã Bình Hòa Phước, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh
Long.

Người được thi hành án: Ông Trần Văn Hiền – sinh 1969

Địa chỉ: ấp An Thành, xã An Bình, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ Thông báo kế hoạch tổ chức bán đấu
giá tài sản theo Thông báo bán đấu giá số: 87/25/TB-MK-VL ngày 21/01/2025 của Công
Ty Đấu giá hợp danh Mekong - Chi nhánh Vĩnh Long, cụ thể như sau:

1. Tài sản đấu giá:

+ Quyền sử dụng đất tách thửa 186, tờ bản đồ số 21, diện tích 299,3m² (Trong đó có 100m² đất ở tại nông thôn và 199,3m² đất trồng cây lâu năm), tọa lạc tại ấp Phước Định 1, xã Bình Hòa Phước, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long do bà Bùi Thu Hồng đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

+ Cây trồng trên đất: cây Nhãn 08 cây (trên 5 năm tuổi); cây Dừa 01 cây (trên 10 năm tuổi); cây Vú sữa 01 cây (trên 30 năm tuổi) .

2/ Giá khởi điểm: 249.237.891đ (Hai trăm bốn mươi chín triệu hai trăm ba mươi bảy ngàn tám trăm chín mươi một đồng).

3/ Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 28/02/2025 đến ngày 03/3/2025 (trong giờ Hành chính) tại nơi có tài sản. Địa điểm (Liên hệ Công Ty Đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: số 851 đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long – ĐT: 0907.335.168).

4/ Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá và đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17h 00 phút ngày 03/3/2025 tại Công ty (trong giờ hành chính). Tiền mua hồ sơ 200.000đ/hồ sơ

5/ Thời gian nộp tiền đặt trước: Tiền đặt trước: tiền đặt cọc trước từ ngày 03/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/3/2025. Số tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm. Nộp vào tài khoản Công ty đấu giá.

6/ Thời gian tổ chức đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày **06/3/2025**

7/ Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Tại trụ sở Công Ty Đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: số 851 đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

8/ Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết để thực hiện các quyền của mình theo quy định của pháp luật (Thông báo này thay cho thư mời tham gia chứng kiến đấu giá)/.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Long Hồ (kiểm sát);
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Dương Thu Dung